

## Ogłoszenie o zamówieniu

### Roboty budowlane

Dyrektywa 2014/24/UE

#### **Sekcja I: Instytucja zamawiająca**

I.1) **Nazwa i adresy**

Sąd Apelacyjny w Łodzi

725-10-28-838

ul. G. Narutowicza 64

Łódź

90-136

Polska

Osoba do kontaktów: Adam Uznański, Katarzyna Gadawska

Tel.: +48 426850609/662

E-mail: dyrektor@lodz.sa.gov.pl

Faks: +48 422091171

Kod NUTS: PL711

**Adresy internetowe:**

Główny adres: <http://www.lodz.sa.gov.pl>

I.2) **Wspólne zamówienie**

I.3) **Komunikacja**

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: [www.lodz.sa.gov.pl](http://www.lodz.sa.gov.pl)

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać na adres podany powyżej

I.4) **Rodzaj instytucji zamawiającej**

Inny rodzaj: sąd powszechny

I.5) **Główny przedmiot działalności**

Inna działalność: wymiar sprawiedliwości

#### **Sekcja II: Przedmiot**

II.1) **Wielkość lub zakres zamówienia**

II.1.1) **Nazwa:**

Przebudowę budynku dla Sądu Apelacyjnego w Łodzi wraz z budową parkingu podziemnego łącznie z kompleksową termomodernizacją

Numer referencyjny: G.XIII.2310-116/17

II.1.2) **Główny kod CPV**

45000000

II.1.3) **Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

II.1.4) **Krótki opis:**

Przedmiotem zamówienia jest przebudowa budynku przy Al. Kościuszki 65 wraz z budową parkingu podziemnego łącznie z kompleksową termomodernizacją. Przedmiot zamówienia obejmuje m. in. przebudowę

budynku przy Al. Kościuszki 65 znajdującego się pod ochroną konserwatorską, dobudowę garażu podziemnego na 58 miejsc samochodowych, zagospodarowanie terenu zewnętrznego, parking naziemny na 37 miejsc samochodowych, wykonanie i montaż instalacji sanitarnych i elektrycznych, dostarczenie i montaż wyposażenia. Powierzchnia netto całości zadania: 8 262,51 m<sup>2</sup>, w tym powierzchnia netto budynku po przebudowie 6 344,19 m<sup>2</sup>. Kubatura głównego budynku - brutto 31 021,77 m<sup>3</sup>. Budynek istniejący po przebudowie: powierzchnia użytkowa 3 710,91 m<sup>2</sup>. Projektowany garaż podziemny wraz ze zjazdem do garażu i stróżówką powierzchnia użytkowa 1 723,41 m<sup>2</sup>. Liczba kondygnacji budynku przebudowywanego - piwnica, 4 kondygnacje nadziemne oraz poddasze użytkowe.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

45000000

45110000

45210000

45212350

45233250

45300000

45400000

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL711

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest przebudowa budynku użyteczności publicznej (oświaty, szkolnictwa wyższego) przy Al. Kościuszki 65 w Łodzi ze zmianą sposobu użytkowania na potrzeby Sądu Apelacyjnego w Łodzi wraz z urządzeniami budowlanymi i infrastrukturą techniczną, budową miejsc parkingowych w poziomie terenu, parkingu podziemnego, zjazdu oraz rozbiórką budynków gospodarczych, łącznie z kompleksową termomodernizacją. W ramach przedmiotu zamówienia należy wykonać m. in. roboty ogólnobudowlane, dobudowę (garaż podziemny), roboty pod opieką konserwatorską, roboty rozbiórkowe, przebudowę sieci c.o., roboty sanitarne, roboty elektryczne w tym systemy teletechniczne, przyłącza, zagospodarowanie terenu (ogrodzenie, drogi, chodniki, wiaty na rowery, parking dla samochodów, zieleni), zagospodarowanie i wyposażenie obiektu (meble projektowane). Częścią projektu adaptacji i przebudowy budynku przy Al. Kościuszki 65 są prace termomodernizacyjne polegające m.in. na dociepleniu i izolacji pionowej i poziomej ścian zewn. podziemia, wymianie stolarki okiennej, wymianie stolarki drzwiowej, przebudowie instalacji centralnego ogrzewania (c.o.), przebudowie instalacji ciepła technologicznego (c.t.), wymianie węzła cieplnego, instalacji wentylacji i klimatyzacji, izolacji podłogi na gruncie, ociepleniu dachu, robotach oświetleniowych.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w miesiącach: 45

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.12) **Informacje na temat katalogów elektronicznych**

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak

Numer identyfikacyjny projektu: POIS.01.03.01-00-0171/16

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Zamówienie współfinansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach projektu „Kompleksowa termomodernizacja budynku Sądu Apelacyjnego w Łodzi przy al. Kościuszki 65” POIS.01.03.01-00-0171/16 w ramach poddziałania 1.3.1 oś priorytetowa I Zmniejszenie emisyjności gospodarki Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020.

**Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym**

III.1) **Warunki udziału**

III.1.1) **Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego**

Wykaz i krótki opis warunków:

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

III.1.2) **Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Kryteria kwalifikacji zgodnie z dokumentami zamówienia

III.1.3) **Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**

Kryteria kwalifikacji zgodnie z dokumentami zamówienia

III.1.5) **Informacje o zamówieniach zastrzeżonych**

III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**

III.2.2) **Warunki realizacji umowy:**

Warunki realizacji umowy zawarte są w SIWZ, w szczególności w Załączniku Nr 1 do SIWZ - Wzór umowy.

III.2.3) **Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia**

Obowiązek podania imion i nazwisk oraz kwalifikacji zawodowych pracowników wyznaczonych do wykonania zamówienia

**Sekcja IV: Procedura**

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.4) **Zmniejszenie liczby rozwiązań lub ofert podczas negocjacji lub dialogu**

IV.1.6) **Informacje na temat aukcji elektronicznej**

IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**


Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) **Informacje administracyjne**

- IV.2.1) **Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**  
Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: 2017/S 149-307913
- IV.2.2) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**  
Data: 09/01/2018  
Czas lokalny: 11:00
- IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**
- IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**  
Polski
- IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**  
Okres w miesiącach: 2 (od ustalonej daty składania ofert)
- IV.2.7) **Warunki otwarcia ofert**  
Data: 09/01/2018  
Czas lokalny: 11:30  
Miejsce:  
Sąd Apelacyjny w Łodzi, ul. Narutowicza 64, 90-136 Łódź , sala nr 36

#### **Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

- VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**  
Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie
- VI.2) **Informacje na temat procesów elektronicznych**
- VI.3) **Informacje dodatkowe:**
- VI.4) **Procedury odwoławcze**
- VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**  
Krajowa Izba Odwoławcza przy Prezesie Urzędu Zamówień Publicznych  
ul. Postępu 17A  
Warszawa  
02-676  
Polska  
Tel.: +48 224587801  
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl  
Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>
- VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**
- VI.4.3) **Składanie odwołań**
- VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**  
Krajowa Izba Odwoławcza przy Prezesie Urzędu Zamówień Publicznych  
ul. Postępu 17A  
Warszawa  
02-676  
Polska  
Tel.: +48 224587801  
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl  
Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>
- VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**  
23/11/2017



Z up. Dyrektora Sądu Apelacyjnego w Łodzi  
Kierownik Sekcji ds. Analiz  
*Adam Uznański*